

Wójt Gminy Brańszczyk ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brańszczyk, położonej obręb Trzcianka, dla której w Sądzie Rejonowym w Wyszkowie urządzona jest księga wieczysta Nr KW OS1W/00030408/6.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym jako obszary i tereny górnicze.

Nieruchomość oznaczona jest następującymi numerami ewidencyjnymi:

794 o pow. 3700 m² i 795 o pow. 3600 m² (działki o łącznej pow. 7300 m² będą zbyte jako jedna nieruchomość – cena wywoławcza 146.000,00 zł (wadium 22.000,00zł)

Przetarg odbędzie się **27 czerwca 2016r. o godz. 11.05** w budynku Urzędu Gminy w Brańszczyku, ul. Jana Pawła II 45 (pokój nr 11).

Przystępujący do przetargu powinni wpłacić wadium w wysokości 22.000,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych), z adnotacją „Przetarg 27.06.2016 r.”, najpóźniej do **22 czerwca 2016 r.** na rachunek Urzędu Gminy w Brańszczyku Banku Spółdzielczego Ostrów Maz. O/Brańszczyk Nr 29 8923 1063 0500 0710 2005 0002. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Brańszczyku.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

1. Dokument tożsamości.
2. Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
3. Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.
4. W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
5. W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (np. Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego. W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brańszczyku, pokój 15, tel. (29) 59 29 319. Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Brańszczyku oraz na stronie: www.bip.branszczyk.pl.