

## WÓJT GMINY BRAŃSZCZYK ogłasza PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Brańszczyk, położonych obręb Dalekie-Tartak, dla których w Sądzie Rejonowym w Wyszkowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1W/00023746/5.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brańszczyk nieruchomości położone są na terenie przeznaczonym pod budownictwo mieszkaniowe, jednorodzinne. Nieruchomości bez obciążeń. Przeznaczone do sprzedaży nieruchomości oznaczone są następującymi numerami ewidencyjnymi:

1. Działka nr 105/3 o pow. 1318 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza – 73.000 zł – (wadium 11.000 zł)
2. Działka nr 105/11 o pow. 1043 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza – 55.200 zł – (wadium 9.000 zł)
3. Działka nr 105/12 o pow. 1001 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza – 53.000 zł – (wadium 8.000 zł)
4. Działka nr 105/13 o pow. 1001 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza – 53.000 zł – (wadium 8.000 zł)
5. Działka nr 105/16 o pow. 1001 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza – 53.000 zł – (wadium 8.000 zł)
6. Działka nr 105/17 o pow. 1001 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza – 53.000 zł – (wadium 8.000 zł)
7. Działka nr 105/20 o pow. 1139 m<sup>2</sup> – cena wywoławcza – 60.500 zł – (wadium 10.000 zł)

Przetarg odbędzie się **14 listopada 2019 r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Gminy w Brańszczyku przy ul. Jana Pawła II 45 (pokój nr 11). Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium na rzecz Gminy Brańszczyk w wysokości podanej powyżej w nawiasach, z adnotacją „**Przetarg 14.11.2019 r. z podaniem numeru działki, której dotyczy wpłata**”, najpóźniej do dnia **6 listopada 2019 roku** na rachunek Urzędu Gminy w Brańszczyku, Banku Spółdzielczego Ostrów Maz. O/Brańszczyk Nr 31 8923 1063 0500 0710 2005 0160. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Brańszczyku.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

1. Dokument tożsamości.
2. Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
3. Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.
4. W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
5. W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (np. informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego. W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Brańszczyku, pokój 15, tel. (29) 59 29 319. Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Brańszczyku oraz na stronie: [www.bip.branszczyk.pl](http://www.bip.branszczyk.pl).

Wójt Gminy

/-/ Wiesław Przybylski