

W przypadku sprzedaży/zakupu, darowizny nieruchomości należy:

Krok 1

Po zawarciu umowy sprzedaży/darowizny/zakupu/wynajmu nieruchomości, konieczne jest sporządzenie pomiędzy stronami **protokołu zdawczo-odbiorczego** w którym należy wskazać stan wodomierza na dzień przejęcia nieruchomości przez nowego właściciela/wynajmującego

Sprzedaż/Darowizna/Kupno/Wynajem nieruchomości

Dotychczasowy właściciel

Do stanu wodomierza wskazanego na protokole obciążony zostaje dotychczasowy właściciel i zostaje z nim rozwiązana umowa o dostawę wody/odprowadzanie ścieków.

Nowy właściciel/wynajmujący

Nowy właściciel obciążony zostanie za zużycie od stanu wykazanego na protokole zdawczo-odbiorczym

Krok2

Kupujący/Najemca nieruchomości ma obowiązek złożyć **wniosek o zawarcie umowy** wraz z dokumentami (ksero lub skan), które należy dostarczyć osobiście, pocztą lub pocztą elektroniczną do Zakładu Gospodarki Komunalnej:

- **tytuł prawny** do władania nieruchomością (akt notarialny, umowa darowizny, postanowienie w sprawie nabycia spadku, umowa najmu),
- **protokół zdawczo-odbiorczy** stanu wodomierza.

W przypadku **podmiotów prowadzących działalność gospodarczą** dodatkowo **należy dostarczyć:**

dokument rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym lub wypis z Ewidencji Działalności Gospodarczej, dokumenty potwierdzające numery NIP i Regon, ewentualnie pełnomocnictwo do zawarcia umowy.

Krok3

Po dostarczeniu do ZGK wszystkich dokumentów wymienionych w kroku nr 2 zostaje sporządzona umowa.

Krok 4

Zmiana danych w umowie.

W przypadku zmiany danych zawartych w umowie (np. zmiana nazwiska, adresu korespondencyjnego, nazwy firmy, formy organizacyjnej, nr telefonu itp.) należy złożyć wypełniony **wniosek o aktualizację danych w umowie** który należy dostarczyć osobiście, pocztą lub pocztą elektroniczną do Zakładu Gospodarki Komunalnej wraz z oraz dokumentem potwierdzających nowe dane (np. nowy dowód osobisty).

Wszystkie wnioski są dostępne w siedzibie ZGK oraz na stronie www.branszczyk.pl zakładka Zakład Gospodarki Komunalnej – Poradnik Interesanta

Zakład Gospodarki Komunalnej
ul. Bielińska 29
07-221 Brańszczyk
tel. 296794120
e-mail: zgk@branszczyk.pl