



**Gmina Brańszczyk
z siedzibą w Brańszczyku**

07-221 Brańszczyk ul. Jana Pawła II 45 tel. 29/ 592 93 14 fax 29/ 742 28 11

NIP: 762-19-01-387 REGON: 550667824

Brańszczyk 9 czerwca 2020 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Budowa drogi gminnej nr 440108W w m. Trzcianka gm. Brańszczyk,
przebudowa drogi gminnej w m. Dudowizna gm. Brańszczyk”

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro (art. 4 ust. 8 ustawy Pzp).

I. Zamawiający:

Gmina Brańszczyk,
ul. Jana Pawła II 45,
07-221 Brańszczyk
www.branszczyk.pl
zamowienia.publiczne@branszczyk.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad:

a) budowę nawierzchni drogi gminnej w miejscowości Trzcianka obejmującej swoim zakresem m. in.:

- wykonanie nawierzchni drogi z betonu asfaltowego grubości 9 cm,
- wykonanie nawierzchni podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 grubości 20cm,
- wykonanie warstwy odcinającej z pospółki o grubości 10 cm,
- wykonanie zjazdów tj. warstwa z kruszywa łamanego grubości 15cm, warstwa odcinająca z pospółki grubości 10cm,
- wykonanie poboczy z kruszywa naturalnego o grubości warstwy 10 cm,

Na obszarze projektowanej przebudowy znajduje się poniższa infrastruktura:

- sieć podziemna teletechniczna – nie przewiduje się zmian,
- sieć wodociągowa – regulacja wysokościowa studzienek dla zaworów wodociągowych,
- sieć kanalizacji sanitarnej – wysokościowa regulacja studni rewizyjnych,
- sieć elektroenergetyczna napowietrzna – nie przewiduje się zmian,
- sieć elektroenergetyczna podziemna – nie przewiduje się zmian.

b) przebudowę nawierzchni drogi gminnej w miejscowości Dudowizna obejmującą swoim zakresem m. in.:

- wykonanie nawierzchni drogi z betonu asfaltowego grubości 9 cm,
- wykonanie nawierzchni podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 grubości 20cm,
- wykonanie warstwy odcinającej z pospółki o grubości 10 cm,
- wykonanie zjazdów tj. warstwa z kruszywa łamanego grubości 15cm, warstwa odcinająca z pospółki grubości 10cm,
- wykonanie poboczy z kruszywa naturalnego o grubości warstwy 10 cm.

Na obszarze projektowanej przebudowy znajduje się poniższa infrastruktura:

- sieć podziemna teletechniczna – objęta przebudową zgodnie z dokumentacją projektową,
- sieć wodociągowa – regulacja wysokościowa studzienek dla zaworów wodociągowych,
- sieć kanalizacji sanitarnej – wysokościowa regulacja studni rewizyjnych,
- sieć elektroenergetyczna napowietrzna – nie przewiduje się zmian,
- sieć elektroenergetyczna podziemna – nie przewiduje się zmian.

Szczegółowy zakres robót objętych zamówieniem określają:

- dokumentacja projektowa, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Dokumenty stanowią załącznik do postępowania przetargowego, dotyczącego wyłonienia wykonawcy robót budowlanych dla przedmiotowej inwestycji i są dostępne na stronie www.bip.branszczyk.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Przetargi.

Link do postępowania:

<http://www.bip.branszczyk.pl/index.php?cmd=przetargi&opt=pokaz&id=202>

III. ZASADY REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - zakres obowiązków i uprawnień Inspektora nadzoru inwestorskiego:

- 1) pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w pełnym zakresie obowiązków i uprawnień (łącznie z kontrolowaniem rozliczeń budowy) wynikających z art. 25 i 26 Prawa budowlanego,
- 2) udział w przekazaniu przez Zamawiającego placu budowy wykonawcy robót,
- 3) zapewnienie obecności inspektora nadzoru na terenie budowy przez okres trwania realizacji przedmiotu zamówienia, czas pracy inspektora winien być dostosowany do pracy Wykonawcy robót i wymagań Zamawiającego,
- 4) opiniowanie i przedstawianie do akceptacji przez Zamawiającego i projektanta – wszelkich zmian do projektu, wnioskowanych przez wykonawcę robót budowlanych,
- 5) bieżąca kontrola, zatwierdzanie faktur i dokumentów rozliczeniowych (w tym obmiaru) pod względem merytorycznym i rachunkowym,
- 6) potwierdzenie zgłoszonej przez wykonawcę robót budowlanych gotowości do odbioru końcowego, sprawdzenie niezbędnej dokumentacji odbiorowej i powykonawczej,
- 7) sporządzanie i przedstawianie Zamawiającemu „protokołów konieczności” dla robót dodatkowych (w tym zamówień dodatkowych i uzupełniających) oraz robót zamiennych,
- 8) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych (w tym zamówień dodatkowych i uzupełniających) oraz robót zamiennych - pełnienie nadzoru nad tymi robotami,
- 9) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz terminowości ich wykonania,
- 10) reprezentowanie interesów Zamawiającego w toku realizacji inwestycji,
- 11) aktywny udział w odbiorach robót,
- 12) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych (w okresie gwarancji i rękojmi) i nadzorowanie usuwania stwierdzonych protokolarnie wad i usterek.

Szczegółowe zasady realizacji przedmiotu zamówienia określa wzór umowy, który stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU - Wymagania dotyczące Inspektora nadzoru inwestorskiego:

1. Wykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie do wykonania tego zamówienia tj. wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usługi o podobnym charakterze i złożoności tj. 1 usługę polegającą na nadzorowaniu roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie drogi publicznej o długości co najmniej **500 m** i wartości co najmniej **450 000,00 zł brutto** każda. Ocena tego warunku dokonana będzie na podstawie wykazu usług (**załącznik nr 2** do zapytania ofertowego) wraz z dowodami poświadczającymi, że zostały wykonane w sposób należyty wg formuły spełnia – nie spełnia.

2. Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, legitymującymi się doświadczeniem i kwalifikacjami zawodowymi, odpowiednimi do stanowisk jakie im zostaną powierzone – określonymi poniżej:

1) **inspektor nadzoru (1 osoba) – specjalista w branży drogowej** posiadający:

- uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami budowlanymi **w specjalności drogowej bez ograniczeń** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami,

2) **inspektor nadzoru (1 osoba) – specjalista w branży teletechnicznej bez ograniczeń** posiadający:

- uprawnienia budowlane do nadzorowania robotami budowlanymi **w specjalności sieci i instalacji teletechnicznych bez ograniczeń** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami.

Ocena tego warunku dokonana będzie na podstawie wykazu osób (**załącznik nr 3** do zapytania ofertowego) i oświadczenia o posiadaniu uprawnień przez osoby zajmujące się realizacją zamówienia wg formuły spełnia – nie spełnia.

V. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

zgodny z założonym terminem wykonania i odbioru robót budowlanych tj.: **do dnia 30 października 2020 r.**

VI. KRYTERIUM OCENY I WYBORU OFERTY:

Przy wyborze i ocenianiu ofert Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:

Cena – 100% (najniższa cena ofertowa)

Uwaga:

- 1) Oferent nie zobowiązany do naliczania podatku VAT winien przedstawić oświadczenie o braku takiego zobowiązania.

- 2) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie ofertowej wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie opłaty publiczno- prawne (podatek VAT - w przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej – składki ZUS pracodawcy/zatrudniającego).

VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Ofertę należy sporządzić wyłącznie na załączonym druku pn. „FORMULARZ OFERTOWY” (załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania Ofertowego).
2. Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

VIII. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Miejsce, termin i forma składania ofert:

W siedzibie Zamawiającego: **Urząd Gminy w Brańszczyku, ul. Jana Pawła II 45, 07-221 Brańszczyk, pokój nr 7 - Sekretariat**, w formie pisemnej osobiście lub pocztą.

W przypadku składania ofert w siedzibie Zamawiającego, ofertę należy złożyć w kopercie, na której należy umieścić opis o treści:

Oferta na:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Budowa drogi gminnej nr 440108W w m. Trzcianka gm. Brańszczyk,
przebudowa drogi gminnej w m. Dudowizna gm. Brańszczyk”**

lub

Przesłanie oferty elektronicznie na adres: zamowienia.publiczne@branszczyk.pl pod warunkiem, iż równocześnie oryginał oferty zostanie złożony osobiście w terminie nie później niż 3 dni od daty upływu terminu składania ofert. Oferty nie potwierdzone oryginałem nie będą rozpatrywane.

2. Termin składania ofert:

do dnia **17 czerwca 2020 r. do godz. 9⁰⁰**

O ważności oferty zdecyduje data i godzina wpływu.

Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po upływie wyżej wymienionego terminu nie będą rozpatrywane.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

IX. OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:

Osobą upoważnioną do udzielania wyjaśnień i informacji oraz kontaktu z oferentami jest:

Pan Cezary Pietrzak, e-mail: cezary.pietrzak@branszczyk.pl

X. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Brańszczyk, ul. Jana Pawła II 45, 07-221 Brańszczyk reprezentowana przez Wójta Gminy Brańszczyk.
 - 2) W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod.ugb@branszczyk.pl*
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
 - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o ustawę o dostępie do informacji publicznej z dnia 26 września 2001 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 ze zm.) oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnych.
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji;
 - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
 - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 8) posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

** Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

*** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

**** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*



prof. dr hab. Wiesław Przybylski

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy;
- 2) Wykaz wykonanych usług;
- 3) Wykaz Osób zdolnych do wykonania zamówienia;
- 4) Wzór umowy.

....., dnia

.....
(pieczęćka oferenta, nazwa, adres)

NIP REGON

tel. e-mail:.....

Gmina Brańszczyk
Ul. Jana Pawła II 45
07-221 Brańszczyk

OFERTA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia 9 czerwca 2020 r. składamy ofertę na:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Budowa drogi gminnej nr 440108W w m. Trzcianka gm. Brańszczyk,
przebudowa drogi gminnej w m. Dudowizna gm. Brańszczyk”

i oferujemy pełnienie nadzoru inwestorskiego za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości:
..... zł (netto), plus % podatek VAT w kwocie:
..... zł, na łączną kwotę (brutto) zł –
słownie:.....

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszym zapytaniu ofertowym.

Wyrażam zgodę na pełnienie usługi - nadzoru inwestorskiego w terminie odpowiadającym realizacji robót budowlanych oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady - udzielonych przez wykonawcę robót budowlanych.

Oświadczam /-y/, że spełniamy warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Jednocześnie oświadczam /-y/, że:

4. zapoznałem się /zapoznaliśmy się/ z zapytaniem ofertowym oraz, że przyjmuję /przyjmujemy/ je bez zastrzeżeń.
5. jestem/nie jestem płatnikiem podatku VAT.*
6. wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
7. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od terminu składania ofert.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1) Wykaz usług
- 2) Wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia

* - niepotrzebne skreślić

.....
podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy

.....
(pieczęć oferenta)

Wykaz wykonanych usług

dotyczy:

**Pełnienia nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Budowa drogi gminnej nr 440108W w m. Trzcianka gm. Brańszczyk,
przebudowa drogi gminnej w m. Dudowizna gm. Brańszczyk”**

Wykaz wykonanych usług, które Wykonawca wykonał w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i rozmiarem usługom polegającym na nadzorowaniu robót budowlanych objętych zamówieniem.

Przedmiot zamówienia	Miejsce wykonania zamówienia	Podmiot zlecający zamówienie	Wartość zamówienia wykonanego przez Wykonawcę brutto	Termin wykonania zamówienia (od / do)

W załączeniu dokumenty potwierdzające posiadanie wiedzy i doświadczenia z dowodami poświadczającymi, że usługi zostały wykonane w sposób należyty.

..... dnia

.....
podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy

.....
(pieczęć wykonawcy)

OSOBY ZDOLNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA

dotyczy:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.:
„Budowa drogi gminnej nr 440108W w m. Trzcianka gm. Brańszczyk,
przebudowa drogi gminnej w m. Dudowizna gm. Brańszczyk”

w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedkładamy poniżej **wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:**

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Doświadczenie
1. inspektor nadzoru (1 osoba) – specjalista w branży drogowej ¹⁾		
2. inspektor nadzoru (1 osoba) – specjalista w branży teletechnicznej ¹⁾		

¹⁾ lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

- Można dołączyć uprawnienia budowlane osób wraz z zaświadczeniem o wpisie na listę właściwej izby inżynierów budownictwa,
- Oświadczamy że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane wykształcenie i kwalifikacje zawodowe.

....., dnia

.....
podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy

zawarta w dniu r. w Brańszczyku, pomiędzy:
Gminą Brańszczyk z siedzibą w 07-221 Brańszczyk, ul. Jana Pawła II 45, NIP: REGON: , zwaną
dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

prof. dr hab. Wiesława Przybylskiego – Wójta Gminy Brańszczyk,
przy kontrasygnacie Małgorzaty Zielenki – Skarbnika Gminy,

a
zwanym w dalszej części umowy „Inspektorem nadzoru inwestorskiego”,
została zawarta umowa o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo
zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) na podstawie art. 4 pkt 8, ponieważ
wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przyjmuje usługę: **pełnienia nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „Budowa drogi gminnej nr 440108W w m. Trzcianka gm. Brańszczyk, przebudowa drogi gminnej w m. Dudowizna gm. Brańszczyk”.**

2. Umowę zawarto do dnia: **30 października 2020 r.**

3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany do rozpoczęcia wykonania zlecenia w dniu protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wykonuje nadzór inwestorski do czasu zakończenia czynności określonych w § 4.

4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany będzie do uczestniczenia we wprowadzeniu wykonawcy na budowę, w pracach komisji odbiorowej, bieżącego nadzorowania robót, uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych oraz w komisjach dotyczących usterek w okresie gwarancji i rękojmi wykonawcy.

§ 2.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: zł,

słownie złotych:

w tym podatek VAT w wysokości % tj.: zł,

słownie złotych: dwa tysiące sto osiemdziesiąt złotych 40/100,

cena netto w wysokości: zł,

słownie złotych:

2. Zamawiający za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w ust. 1 po przedłożeniu faktury wystawionej przez Wykonawcę.

3. Faktura powinna być wystawiona na:

NABYWCA: Gmina Brańszczyk, ul. Jana Pawła II 45, 07-221 Brańszczyk NIP: 762-19-01-387,
ODBIORCA: Urząd Gminy w Brańszczyku; ul. Jana Pawła II 45, 07-221 Brańszczyk.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.

5. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego na rachunek bankowy Inspektora nadzoru inwestorskiego o numerze nr w Banku

6. Numer rachunku bankowego wskazany na fakturze jest numerem właściwym do dokonywania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności („split payment”) – Ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).

7. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się do przedłożenia w formie pisemnej informacji o liczbie godzin świadczonych usług, w terminie poprzedzającym termin wypłaty wynagrodzenia.

§ 3.

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ustanawia:

1) Inspektora nadzoru – specjalista w branży drogowej w osobie: nr uprawnień
....., który zrzeszony jest w Izbie Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym:
....., oraz posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

2) Inspektora nadzoru – specjalista w branży teletechnicznej w osobie: nr uprawnień
....., który zrzeszony jest w Izbie Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym:
....., oraz posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

2. Dla potwierdzenia posiadania przez inspektorów branżowych stosownych uprawnień budowlanych, o których mowa w ust. 1 Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przedkłada kopie ich uprawnień wraz z zaświadczeniami z Izby Inżynierów Budownictwa o przynależności do izb i posiadaniu wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

3. Na podstawie art. 27 ustawy Prawo budowlane na Koordynatora czynności osób wskazanych w ust. 1 Zamawiający wyznacza – Inspektora nadzoru robót drogowych i ustanawia go Inspektorem Koordynatorem Nadzoru Inwestorskiego dla całego zadania inwestycyjnego, o którym mowa w §1 ust.1.

4. Jako reprezentantów w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego i jako upoważnionych do działania w jego imieniu Zamawiający wyznacza:

1) lub/i

2)

5. Zmiana osób wskazanych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w ust. 1, które będą uczestniczyć przy wykonywaniu zamówienia wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

6. Osoby wskazane w ust. 1 działają w imieniu i na rachunek Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i tworzą Zespół Nadzoru Inwestorskiego reprezentujący Zamawiającego na budowie.

§ 4.

Zakres obowiązków i uprawnień Wykonawcy:

1) pełnienie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego w pełnym zakresie obowiązków i uprawnień (łącznie z kontrolowaniem rozliczeń budowy) wynikających z art. 25 i 26 Prawa budowlanego,

2) udział w przekazaniu przez Zamawiającego placu budowy wykonawcy robót,

3) zapewnienie obecności Inspektora nadzoru na terenie budowy przez okres trwania realizacji przedmiotu zamówienia, czas pracy inspektora winien być dostosowany do pracy Wykonawcy robót i wymagań Zamawiającego,

4) opiniowanie i przedstawianie do akceptacji przez Zamawiającego i projektanta – wszelkich zmian do projektu, wnioskowanych przez wykonawcę robót budowlanych,

5) bieżąca kontrola, zatwierdzanie faktur i dokumentów rozliczeniowych (w tym obmiaru) pod względem merytorycznym i rachunkowym,

6) potwierdzenie zgłoszonej przez wykonawcę robót budowlanych gotowości do odbioru końcowego, sprawdzenie niezbędnej dokumentacji odbiorowej i powykonawczej,

7) sporządzanie i przedstawianie Zamawiającemu „protokołów konieczności” dla robót dodatkowych (w tym zamówień dodatkowych i uzupełniających) oraz robót zamiennych,

8) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych (w tym zamówień dodatkowych i uzupełniających) oraz robót zamiennych - pełnienie nadzoru nad tymi robotami,

9) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz terminowości ich wykonania,

10) reprezentowanie interesów Zamawiającego w toku realizacji inwestycji,

11) aktywny udział w odbiorach robót,

12) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych (w okresie gwarancji i rękojmi) i nadzorowanie usuwania stwierdzonych protokołarnie wad i usterek.

§ 5.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy robót budowlanych działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu umowy z Wykonawcą, w granicach niniejszej umowy.

§ 6.

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się wykonać powierzone czynności sumiennie i fachowo, czuwać w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umów zawartych z Wykonawcą oraz chronić interesy Zamawiającego we wszystkich przebiegach nadzoru.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazań Zamawiającego oraz niezwłocznie informować Zamawiającego o wszystkich istotnych sprawach, a zwłaszcza o doszczętnych uchybieniach w realizacji robót budowlanych.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie jest uprawniony do dokonywania żadnych czynności faktycznych i prawnych, które mogą powodować powstanie po stronie Zamawiającego zobowiązania, w tym zobowiązania pieniężnego. W szczególności Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie jest uprawniony do wydawania wykonawcy inwestycji, o której mowa w § 1 poleceń do wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych.
4. Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego nie wolno wykorzystywać we własnym interesie rzeczy i praw Zamawiającego.

§ 7.

Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego celem umożliwienia mu należytego wywiązania się z powierzonych czynności, a w szczególności udzielać mu informacji, wyjaśnień oraz udostępnić potrzebne dokumenty.

§ 8.

1. Jeżeli Inspektor Nadzoru Inwestorskiego pomimo uprzednich 2-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, zgłoszonych w formie pisemnej, elektronicznej lub faksem, nie wykonuje lub nienależyte wykonuje zobowiązania wynikające z niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub wykonać te działania poprzez inny podmiot obciążając Inspektora Nadzoru Inwestorskiego rzeczywistymi kosztami ich wykonania, przekraczającymi kwotę wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w wysokości 20 % umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
 - 2) za nie wykonanie któregośkolwiek z obowiązków wynikających z § 4 każdorazowo w wysokości 5 % umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody.
4. Do odpowiedzialności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z tytułu wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy – Prawo budowlane i Kodeks cywilny.
5. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego wyraża zgodę na dokonywanie potrąceń kar z przysługującego mu wynagrodzenia. Zamawiający przed dokonaniem potrącenia zawiadomi na piśmie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, który będzie miał prawo do wniesienia wyjaśnień w sprawie stawianych mu zarzutów w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania w/w zawiadomienia, a Zamawiający je rozpatrzy. W tym przypadku termin płatności faktury, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy, zostaje przesunięty o czas niezbędny do wyjaśnienia, lecz nie dłuższy niż 30 dni kalendarzowych.
6. Zapłacenie lub potrącenie kwot z faktury nie zwalnia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z obowiązku wykonania zobowiązań umownych.

§ 9.

1. Strony ustalają, iż wypowiedzenie niniejszej umowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego może wystąpić wyłącznie z ważnych powodów z zachowaniem 2-tygodniowego okresu wypowiedzenia.
2. Przed upływem okresu wypowiedzenia Inspektor Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest do złożenia Zamawiającemu pisemnego sprawozdania obejmującego czynności podjęte w ramach nadzoru inwestorskiego. W tym samym terminie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego obowiązany jest przekazać Zamawiającemu lub osobie przez nią wskazaną wszystkie dokumenty związane z realizacją inwestycji.
3. Warunkiem rozliczenia wynagrodzenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w przypadku wypowiedzenia przez niego umowy jest spełnienie przez niego obowiązków określonych w ust. 2.

§ 10.

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Inspektor Nadzoru Inwestorskiego nie może wykonać osji wiarytelności wynikającej z umowy.

§ 11.

Eventualne kwestie sporne wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

§ 13.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zamawiający:

Inspektor
Nadzoru Inwestorskiego: