



## Gmina Brańszczyk

z siedzibą w Brańszczyku

07-221 Brańszczyk ul. Jana Pawła II 45  
tel. 29/ 59 29 310, mail: sekretariat@branszczyk.pl  
NIP: 762-190-13-87 REGON 550667824

Brańszczyk, 30 lipca 2020 r.

RIG.272.16.2020

Wg rozdzielnika

### ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na wykonanie zadania pn.:

**Projekt budowlano-wykonawczy zadania pn.:  
„Wykonanie toalety publicznej w Brańszczyku”**

Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 30 000 euro (art. 4 ust. 8 ustawy pzp).

#### **I. ZAMAWIAJĄCY:**

**GMINA BRAŃSZCZYK**

ul. Jana Pawła II 45, 07-221 Brańszczyk,

#### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje projekt budowlano-wykonawczy budowy wolnostojącej toalety publicznej oraz szatni. Przedmiotowa toaleta według założeń powinna być trzystanowiskowa. Jedno ze stanowisk powinno obejmować dostępność dla osób niepełnosprawnych, a także możliwość przewinięcia dziecka. W zakres opracowania wchodzi również zaprojektowanie przyłącza elektrycznego, wodociągowego i kanalizacyjnego do przedmiotowej toalety oraz szatni. Dostępność dla korzystających z części toalet powinna odbywać się poprzez system opłat tzw. „wrzutomatu”. Sposób dostępu do szatni powinien być zaś ograniczony wyłącznie do klucza.

W wyposażeniu pod względem instalacyjnym należy przewidzieć oświetlenie wewnętrzne z wykorzystaniem systemu automatycznego w części toalet, zapotrzebowanie w ciepłą wodę użytkową i kanalizację oraz ogrzewanie obiektu. Całość wyposażenia powinna być zgodna z wszelkimi normami i parametrami technicznymi zgodnymi z ich przeznaczeniem.

Ze względu na charakter budowy wykończenie zewnętrzne musi spełniać wymogi Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Lokalizacja inwestycji przewidziana jest na działkach o numerach 143 i 144. W projekcie zagospodarowania terenu działek należy zaprojektować dodatkowy punkt oświetleniowy w technologii LED w sąsiedztwie przedmiotu zamówienia oraz powierzchnie utwardzone z kostki brukowej w celu oświetlenia i dostępu do obiektu.

W szczególności w zakresie dokumentacji uwzględnić należy:

- a) Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z uzgodnieniem z Zamawiającym przed zakończeniem prac projektowych, a także wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami,

- b) Projekt nr 1 powinien być sporządzony uwzględniając następujące branże:
- Architektura
  - Konstrukcja
  - Instalacja wodno-kanalizacyjna
  - Instalacja centralnego ogrzewania
  - Instalacja elektryczna
  - Instalacja wentylacyjna
  - Opinia Strażaka
  - Opinia Sanepidu
- c) Wykonanie wielobranżowego projektu wykonawczego i kosztorysów (przedmiar robót, kosztorys inwestorski),
- d) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę lub uzyskanie braku sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych w przypadku gdy będzie wymagany.

Forma i standard wykończenia powinien uwzględniać sposób przeznaczenia pomieszczeń, a zaproponowane materiały powinny cechować się trwałością użytkową i estetyką.

### **III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

- 1) Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wymogami prawa budowlanego (Dz. U. 2019 poz. 695), ppoz. (Dz. U. 2019 1372) oraz sanepidu (Dz. U. 2019 poz. 59).
- 2) Wykonawca podejmujący się prac nad przedmiotem zamówienia powinien posiadać odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji w zawodzie oraz zaświadczenie o aktualnym członkostwie w odpowiedniej izbie inżynierów.
- 3) Obowiązkiem wykonawcy będzie zorganizowanie wszystkich niezbędnych zgód, decyzji i uzgodnień na wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym również uzyskanie pozwolenia na budowę.
- 4) Wykonawca do kompletu dokumentacji powinien sporządzić i dołączyć kosztorys inwestorski do zaakceptowanego przez Zamawiającego rozwiązania.
- 5) Wszystkie rozwiązania technologiczne zastosowane w projekcie wymagać będą akceptacji przez Zamawiającego przed jej zakończeniem i odbiorem. Zamawiający wymaga przynajmniej dwóch propozycji rozwiązań wraz ze związanymi z nim kosztami do dyspozycji przed ostatecznym podjęciem decyzji o wyborze.
- 6) Pozyskanie mapy do celów projektowych do uzyskania po stronie **Wykonawcy**, zaś mapy zasadnicze będą udostępnione przez Zamawiającego po uprzednim w tym celu złożeniu wniosku.
- 7) Miejsce dostawy: siedziba Zamawiającego

### **IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

**do 13.11.2020r.**

### **V. KRYTERIA OCENY OFERT:**    Cena – 100 %,

### **VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Ofertę należy sporządzić wyłącznie na załączonym druku: „Formularz oferty”  
**Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

### **VII. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:**

Urząd Gminy Brańszczyk, ul. Jana Pawła II 45, 07-221 Brańszczyk, pokój nr 7 - Sekretariat  
– do dnia 07 sierpnia 2020r. do godz. 12<sup>00</sup> w formie pisemnej osobiście lub listownie.

Dopuszcza się przesłanie oferty elektronicznie na adres: [zamowienia.publiczne@branszczyk.pl](mailto:zamowienia.publiczne@branszczyk.pl). Decyduje data wpływu do siedziby Urzędu Gminy w Brańszczyku. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

Osobą upoważnioną do udzielania wyjaśnień i informacji oraz kontaktu z oferentami jest:  
Pan Marcin Milkowski tel. (29) 59 29 338

**Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego zapytania ofertowego bez podania przyczyny.**

Załączniki:

1) Formularz ofertowy

  
WÓJT  
prof. dr hab. Wiesław Przybylski

Sprawę prowadzi:

Marcin Milkowski  
Podinspektor ds. budownictwa i remontów  
Pokój nr 12, nr telefonu (29) 59 29 338  
e-mail: [marcin.milkowski@branszczyk.pl](mailto:marcin.milkowski@branszczyk.pl)