

ZARZĄDZENIE NR RIG.0050.9.2023

Wójta Gminy Brańszczyk

z dnia 19.01.2023 r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Brańszczyk oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899.), Zarządzenia Nr RIG.0050.1.2023 Wójta Gminy Brańszczyk z dnia 03 stycznia 2023 r. w sprawie: ustalenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gminnych z przeznaczeniem na posadowienie paczkomatu zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Brańszczyk, szczegółowo opisane w załączniku – wykaz.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej urzędu.

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy w Brańszczuku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

prof. dr hab. Wiesław Przybylski

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Brańszczyk Nr RIG.0050.9.2023 z dnia 19.01.2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ, W OBRĘBIE BRANSZCZYK ORAZ POĘBA ŚREDNIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Brańszczyk.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW						
1.	144	OS1W/00038152/2	0,58 ha (powierzchnia do dzierżawy – 19 m ²)	Nieruchomość Gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako inne nieruchomości zabudowane, położone w miejscowości Brańszczyk.	Przedmiot dzierżawy wykorzystywany do sprzedaży usług pocztowych (Paczkomat). Teren przeznaczony pod zabudowę usługową i usług sportu i rekreacji oraz fragmentem pod tereny zieleni.	3 lata	Czynsz miesięczny w wysokości 380 zł netto + należny podatek VAT płatny w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej przez Gminę Brańszczyk faktury VAT.	Nieruchomości zostaną wydzierżawione w drodze bezprzetargowej.

2.	382	OS1W/00067211/6	0,43 (powierzchnia do dzierżawy – 16,5 m²)	Nieruchomość Gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako inne nieruchomości zabudowane oraz nieruchomości rolne, położone w miejscowości Poreba Średnia.	Przedmiot dzierżawy wykorzystywany do sprzedaży usług pocztowych (Paczkomat). Teren przeznaczony pod zabudowę usługową i oraz pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i siedliskowej.	3 lata	Czynsz miesięczny w wysokości 330 zł netto + należny podatek VAT płatny w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej przez Gminę Brańszczyk faktury VAT.	Nieruchomości zostaną wydzierżawione w drodze bezprzetargowej
----	-----	-----------------	--	--	---	--------	---	---

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 26.01.2023 r. do dnia 16.02.2023 r.

WÓJT
prof. dr hab. Wiesław Przybylski