

ZARZĄDZENIE NR RIG.0050.59.2024

Wójta Gminy Brańszczyk

z dnia 24.04.2024 r.

w sprawie: **oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Brańszczyk oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, oraz art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Zarządzenia Nr RIG.0050.57.2024 Wójta Gminy Brańszczyk z dnia 22 kwietnia 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Brańszczyk oraz w sprawie ramowych postanowień umowy, zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Brańszczyk, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 – wykaz.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy w Brańszczyku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


prof. dr hab. Wiesław Przybyłki

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr RIG.0050.59.2024 Wójta Gminy Brańszczyk z dnia 24.04.2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Wójt Gminy Brańszczyk, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. 2023, poz. 344 z późn. zm.) informuje, że w najbliższym czasie do dzierżawy przeznaczone są następujące nieruchomości, stanowiące własność Gminy Brańszczyk:

NUMER DZIAŁKI	POWIERZCHNIA W M²	OBRĘB	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	NUMER KW	TERMIN ROPOCZĘCIA BUDOWY	TERMIN ZAKOŃCZENIA BUDOWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO (cena wywoławcza)	TERMIN WNSZENIA OPŁAT	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT
Część działki 1931/11	400	Trzcianka	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego część działki nr 1931/11 w miejscu przeznaczonym do dzierżawy ma przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	OS1W/000 30408/6	-	-	80 zł (netto rocznie)	14 dni od daty otrzymania faktury	Wysokość czynszu może być waloryzowana w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi inflacji; ustalenie zwaloryzowanej stawki czynszu dokonywane będzie jednostronnym oświadczeniem woli Wyzierżawiającego

Część działki 1931/10	47	Trzcianka	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego część działki nr 1931/10 w miejscu przeznaczonym do dzierżawy ma przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	OS1W/000 30408/6	-	-	9,40 zł (netto rocznie)	14 dni od daty otrzymania faktury	Wysokość czynszu może być waloryzowana w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi inflacji; ustalenie zwaloryzowanej stawki czynszu dokonywane będzie jednostronnym oświadczeniem woli Wyzierżawiającego
-----------------------	----	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------	---	---	-------------------------	-----------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Za datę wywieszenia wykazu uważa się datę publikacji w prasie lokalnej.

Brańszczyk, dn. 24.04.2024 r.

WÓJT

prof. dr hab. Wiesław Przybylski

Niniejszy wykaz był wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Brańszczyku w dniach: